

Инвестор	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект		

(организация, адрес, телефон, факс)
 Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

(организация, адрес, телефон, факс)
 ООО «Рамком»

(организация, адрес, телефон, факс)
 капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Белинского, д. 8а

(наименование, адрес)
 капитальный ремонт крыши

(наименование)
 Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)
 номер 7/ЗА159а-2021/22
 дата 27.01.2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	11.05.2022	с по 09.03.2022 11.05.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1.													
1	1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2								2,6083	
Объем=260,83 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10													
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных.													
04.08.2020 № 421/пр прил.10													
табл.3 п.10.2													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по расценке					2 468,21		49,33		13
			ФОТ							49,12		1 051
			Приказ № НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			44,21		946
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.92									
			Приказ № СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			22,60		483
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.92									
4	4	ФЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций	100 м			0,9663			116,14		
			крыш: смена стропильных ног из брусьев									
			(стропил, ноги, подкосы, нарожники)									
			Объем=(18,73+77,9) / 100									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных.									
			04.08.2020 № ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр прил.10									
			табл.3 п.10.2									
			1 ОТ					1 280,27	1,25	1 546,41	21,39	33 078
			2 ЗМ					23,04	1,25	27,83		
			3 в т.ч. ОТм					3,71	1,25	4,48	21,39	96
			4 М					368,40		355,98		
			ЗТ	чел.-ч	150,09	1,25	181,289958					
			ЗТм	чел.-ч	0,32	1,25	0,36652					
			Итого по расценке					1 671,71		1 930,22		
			ФОТ							1 550,89		33 174
			Приказ № НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 395,80		29 857
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.92									
			Приказ № СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			713,41		15 260
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.92									
5	5	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3			0,29	1 980,00		574,20		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Объем=0,28*1,05									
5	6	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3			0,61	1 601,00		976,61		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Объем=0,581*1,05									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	7	ФЕРр58-Б-1	Ремонт деревянных элементов конструкций	100 м			0,198					
			крыш: укрепление стропильных ног									
			расшивкой Досками с двух сторон (затяжки)									
			Объем=19,8 / 100									
			Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных									
			04.08.2020 № ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр прил.10									
			табл.3 п.10.2									
			1 ОТ					340,09	1,25	84,17	21,39	1 800
			2 ЗМ					24,09	1,25	5,96		
			3 в т.ч. ОТМ					4,06	1,25	1,00	21,39	21
			4 М					263,52		52,18		
			ЗТ	чел.-ч	39,87	1,25	9,967825					
			ЗТМ	чел.-ч	0,35	1,25	0,086625					
			Итого по расценке				627,70			142,31		1 821
			ФОТ							85,17		1 639
			Приказ № НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			76,65		
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.92									
			Приказ № СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			39,18		838
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.92									
7	8	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3			0,16	1 601,00		258,16		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Объем=0,1485*1,05									
8	9	ФЕРр58-Б-6	Ремонт деревянных элементов конструкций	шт			6					
			крыш: выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов									
			Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных.									
			04.08.2020 № ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр прил.10									
			табл.3 п.10.2									
			1 ОТ					11,90	1,25	89,25	21,39	1 909
			2 ЗМ					18,61	1,25	139,58		
			3 в т.ч. ОТМ					3,13	1,25	23,48	21,39	502
			4 М					5,99		35,94		
			ЗТ	чел.-ч	1,42	1,25	10,65					
			ЗТМ	чел.-ч	0,27	1,25	2,025					
			Итого по расценке				36,50			254,77		2 411
			ФОТ							112,73		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92			НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			101,46		2 170
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92			СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			51,86		1 109
			Всего по позиции							418,09		
9	10	ФЕР26-02-019-01	Огнезащитное покрытие деревянных поверхностей составом для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2			5,7379					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
			1 ОТ					23,71	1,15	156,45	21,39	3 346
			2 ЗМ					9,29	1,25	66,63		
			3 в т.ч. ОТм					0,04	1,25	0,29	21,39	6
			ЗТ	чел.-ч	2,78	1,15	18,3440663					
Итого по расценке			ФОТ				33,00			223,08		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20,			НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			156,74		3 352
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										136,83		2 926
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20,			СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			73,28		1 567
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции			Состав огнезащитный, пропиточный, для древесины	кг			177,3	48,60		433,19		
10	11	ФССС-14.2.02.11-0011	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))							8 616,78		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	12	ФЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом из сухих смесей для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 261	100 м2			2,0685					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ						380,24	1,15	900,13	21,39	19 254
		2 ЗМ						142,75	1,25	367,31		
		3 в т.ч. ОТМ						2,32	1,25	5,97	21,39	128
		4 М						18,22		37,51		
		ЗТ		чел.-ч	41,42	1,15	98,0525305					
		ЗТМ		чел.-ч	0,2	1,25	0,514625					
		Итого по расценке						541,21		1 304,95		19 382
		ФОТ								906,10		16 920
		Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3			791,03		
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.20,										
		Приказ №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № СП Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75			423,60		9 061
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.20,										
		Приказ №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		п.16										
12	13	ФССС-14.2.02.11-0011	Состав огнезащитный, пропиточный, для древесины	кг			133,8	48,60		6 502,68		
Всего по позиции										2 519,58		
13	14	ФЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	100 м2			2,6083					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 03П=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ОТ							1 634,38	1,4375	6 128,00	21,39	131 078
2	ЭМ							605,45	1,5625	2 467,49		
3	В т.ч. ОТМ							40,43	1,5625	164,77	21,39	3 524
4	М							10 899,57		28 429,35		
ЗТ				чел.-ч	173,87	1,4375	651,913611					
ЗТм				чел.-ч	3,21	1,5625	13,0822547					
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ № НР Кровли												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.12,												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Кровли												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.12,												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п.16												
%												
57												
0,85												
48,45												
3 048,85												
65 215												
Итого по расценке												
ФОТ												
13 139,40												
37 024,84												
6 292,77												
6 173,21												
134 602												
132 045												
Всего по позиции												
45 246,90												
14	15	ФССЦ-12.1.03.02-0022	Металлочерепица ROOF EXPERT, полиэстер (или аналог)	м2			328,65	166,11		64 592,05		
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
Объем=126*2,8083												
15	16	ФССЦ-01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы 1800х50х50 мм	м			87,4	25,00		2 185,00		
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
16	17	ФССЦ-12.1.01.05-0030	Планка карниза металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, размер 100х65 мм, длина 2000 мм	шт			31	72,81		2 257,11		
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	18	ФСЦ- 12.1.01.05- 0033	Планка торцевая металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, ширина до 120 мм, высота до 145 мм, длина 2000 мм (капельник)	шт			31	84,42		2 617,02		
18	19	УПД от 28.04.2022 № 007	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Снегозадержатель плоско-овальный оцинкованный дл. 3м окрашенный в стандартные цвета с комплектом креплений	шт			19	2 750,00	1,02	9 366,43	5,69	53 295
			Цена=3300/1,2 ТЭР МАТ=2% к расх.									
19	20	УПД от 28.04.2022 № 007	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Кровельная прокладка Мастер Флеш	шт			3	1 500,00	1,02	806,68	5,69	4 590
			Цена=1800/1,2 ТЭР МАТ=2% к расх.									
20	21	ФСЦ- 08.1.02.07- 0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2			25,75	164,28		4 230,21		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
21	22	ФСЦ- 08.3.05.05- 0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	м2			8,94	45,82		409,63		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
22	23	ФЕР10-01-003- 01	Устройство слуховых окон	шт			2					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М ЗТМ									
			Чел.-ч 6,08 1,15 13,984									
			Чел.-ч 0,22 0,55									
			Итого по расценке					296,27		618,06		2 699
			ФОТ							126,21		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № НР Деревянные конструкции												
812/пр от 21.12.2020				%	108	0,9	97,2			122,68		2 623
Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020												
Приказ № 812/пр от 21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Деревянные конструкции				%	55	0,85	46,75			59,00		1 262
774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции												
23	24	УПД от 28.04.2022 № 007	Блок оконный ПВХ для слухового окна с жалюзийной решеткой 0,8*1	шт	2			6 666,67	1,02	2 390,16	5,69	13 600
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
Цена=8000/1,2												
ТЗР МАТ=2% к расч.												
24	25	ФЕР10-01-053-01	Установка каркаса из брусьев для навесов и крылец	м3		0,056						
Приказ от 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОР												
Приказ № НР Деревянные конструкции				%	108	0,9	97,2			161,28		530
812/пр от 21.12.2020										24,81		515
Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020												
п.25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	55	0,85	46,75			11,60		248
Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
25	26	ФЕР09-05-001- Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2				0,054			197,00		
01 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ						264,91	1,15	16,45	21,39	352
		2 ЗМ						26,33	1,25	1,76		
		3 в т.ч. ОТМ						3,82	1,25	0,26	21,39	6
		4 М						13,36		0,72		
		ЗТ	чел.-ч	29,9		1,15	1,85679					
		ЗТМ	чел.-ч	0,31		1,25	0,020925					
		Итого по расценке						304,60		18,95		358
		ФОТ								16,71		300
		Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%	93		0,9	83,7			13,99		
		812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%	62		0,85	52,7			8,81		189
		774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции										41,75		
26	27	ФССЛ- Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 26 мкм, толщиной 0,5 мм	м2				5,94	50,85		300,86		
0029 (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Объем=1,1*5,4												
27	28	ФЕР10-01-010- Установка элементов каркаса: из брусьев (разборка кобылок)	м3				0,33					
01 ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.: ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ								188,55	0,8	49,78	21,39	1 065
2 ЭМ								23,66	0,8	6,25		
3 в т.ч. ОТм								4,18	0,8	1,10	21,39	24
4 М								2 191,54	0	0,00		
ЗТ				чел.-ч	22,5	0,8	5,94					
ЗТм				чел.-ч	0,36	0,8	0,09504					
Итого по расценке								2 403,75		56,03		
ФОТ										50,88		1 089
Приказ № НР Деревянные конструкции				%	108	0,9	97,2			49,46		1 059
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10,												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Деревянные конструкции				%	55	0,85	46,75			23,79		509
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.10,												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции												129,28
28	29	ФЕР10-01-008- Устройство: карнизов		100 м2			0,36					
05												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к												
04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ								1 219,79	1,15	504,99	21,39	10 802
2 ЭМ								58,14	1,25	26,61		
3 в т.ч. ОТм								10,44	1,25	4,70	21,39	101
4 М								4 013,93		1 445,01		
ЗТ				чел.-ч	143	1,15	59,202					
ЗТм				чел.-ч	0,9	1,25	0,405					
Итого по расценке								5 292,86		1 976,61		
ФОТ										509,69		10 903
Приказ № НР Деревянные конструкции				%	108	0,9	97,2			495,42		10 598
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10,												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			238,28		5 097
		774/пр от	11.12.2020									
		Приказ №	774/пр от									
		11.12.2020	п.16									
Всего по позиции												
29	30	ФСЦ-11.1.03.06-0098	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3		-0,2088	1 492,01			-311,53		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
30	31	ФСЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3		-0,3312	1 320,00			-437,18		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
31	32	ФСЦ-11.1.01.12-0007	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3		-0,3816	1 784,00			-680,77		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
32	33	ФСЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 2-3,75 м, сорт II	м3		0,95	1 243,00			1 180,85		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Объем=36*0,025*1,05									
33	34	ФСЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3		0,35	1 436,20			502,67		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
34	35	ФЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков	100 м2		0,36						
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 к 421/пр п.586									
			1 ОТ				258,70	1,15		107,10	21,39	2 291
			2 ЗМ				3,60	1,25		1,62		
			3 в т.ч. ОТМ				0,72	1,25		0,32	21,39	7
			4 М									
			ЗТ		чел.-ч	29,6						
			ЗТМ		чел.-ч	0,06		1,15	12,2544			
								0,027				
			Итого по расценке				529,94			205,07		
			ФОТ							107,42		2 298

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90			96,68		2 068
			Приказ № СП Отделочные работы 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65			44,74		957
35	36	ФССЦ- 14.4.02.04- 0004	Всего по позиции Краска для наружных работ МА-015, защитная	т			0,0108	15 707,00		346,49		
36	37	ФЕРр69-7-1	(Стены (ремонтно-строительные)) Устройство: ходов на чердаке	100 м2			0,0748			169,64		
			1 ОТ					149,57		11,19	21,39	239
			2 ЭМ					14,45		1,08		
			3 в т.ч. ОТм					4,23		0,32	21,39	7
			4 М					3 513,22		262,79		
			3Т	чел.-ч	18,65		1,39502					
			3Тм	чел.-ч	0,33		0,024684					
			Итого по расценке					3 677,24		275,06		
			ФОТ							11,51		246
			Приказ № НР Прочие ремонтно-строительные работы 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.103	%	92		92			10,59		226
			Приказ № СП Прочие ремонтно-строительные работы 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.103	%	44		44			5,06		108
37	38	ФЕРр60-10-1	Всего по позиции Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей			8,35			290,71		
			Объем=835 / 100									
			1 ОТ					124,95		1 043,33	21,39	22 317
			2 ЭМ					9,23		77,07		
			3 в т.ч. ОТм					1,08		9,02	21,39	193
			4 М					30,35		253,42		
			3Т	чел.-ч	14,77		123,3295					
			3Тм	чел.-ч	0,08		0,668					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по расценке								164,53				
ФОТ										1 373,82		
Приказ № НР Печные работы (ремонтно-строительные)				%	89		89			1 052,35		22 510
812/пр от										936,59		20 034
21.12.2020												
Прип. п.94												
Приказ № СП Печные работы (ремонтно-строительные)				%	44		44			463,03		9 904
774/пр от												
11.12.2020												
Прип. п.94												
Всего по позиции										2 773,44		
38	39	ФСЦ- 04.3.01.12- 0002	Раствор кладочный, цементно- известковый, М25	м3			-0,501	497,00		-249,00		
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
39	40	ФСЦ- 06.1.01.05- 0037	Кирпич керамический одинарный, марка 150, размер 250х120х65 мм	1000 шт			0,835	2 027,00		1 692,55		
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
Объем=835 / 1000												
40	41	ФСЦ- 04.3.01.09- 0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			0,5	519,80		259,90		
(Стены (ремонтно-строительные))												
41	42	ФЕР20-02-010- 06	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром: 3200 мм	шт			2					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
1 ОТ								15,33	1,15	35,26	21,39	754
2 ЗМ								5,34	1,25	13,35		
3 в т.ч. ОТМ								0,37	1,25	0,93	21,39	20
4 М												
ЗТ				чел.-ч	1,73	1,15	3,979					
ЗТМ				чел.-ч	0,03	1,25	0,075					
Итого по расценке								26,75		64,77		774
ФОТ										36,19		774
Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее				%	121		0,9	108,9		39,41		843
812/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,												
21.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и												
Прип. п.16, кондиционирование воздуха)												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха) Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
				%	72	0,85	61,2			22,15		474
Всего по позиции												
42	43	УПД от 28.04.2022 № 007	Зонт вентиляционный с покрытием "Полиэстр" с цвет кровли (размер 400*1000)	шт	2		8 166,67	1,02		2 927,94	5,69	16 660
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=9800/1,2 ТЗР МАТ=2% к расх.												
43	44	ФЕР20-02-010- 08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	1							
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 04.08.2020 № расх.: ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ					26,93	1,15		30,97	21,39	662
		2 ЭМ					7,11	1,25		8,89		
		3 в т.ч. ОТм					0,49	1,25		0,61	21,39	13
		4 М					8,49			8,49		
		ЗТ										
		ЗТм										
		Итого по расценке					42,53			48,35		
ФОТ												
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 21.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха) Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	121	0,9	108,9			31,58		675
										34,39		735
Всего по позиции												
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха) Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	72	0,85	61,2			19,33		413
Всего по позиции												
										102,07		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	45	УПД от	Зонт вентиляционный с покрытием	шт			1	10 083,33	1,02	1 807,56	5,69	10 285
		28.04.2022 №	"Полмистр" с цвет кровли (размер 400*1460)									
		007	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Цена=12100/1,2									
			ТЗР МАТ=2% к расх.									
45	46	ФЕР15-02-041-	Устройство металлического каркаса из	100 м2			0,1444					
	03		направляющих профилей под облицовку									
			различными материалами: стен									
			Объем=14,44 / 100									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к									
			04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					393,32	1,15	65,31	21,39	1 397
			2 ЗМ					1,51	1,25	0,27		
			3 в т.ч. ОТМ					0,59	1,25	0,11	21,39	2
			4 М									
			ЗТ	чел.-ч	46,11	1,15	7,6570266	3 289,46		475,00		
			ЗТМ	чел.-ч	0,04	1,25	0,00722					
			Итого по расценке					3 684,29		540,58		
			ФОТ							65,42		1 399
			Приказ № НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			58,88		1 259
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.15,									
			Приказ №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			п.25									
			Приказ № СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			27,25		583
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.15,									
			Приказ №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			п.16									
46	47	ФЕР09-05-001-	Облицовка ворот стальным	100 м2			0,1444					
	01		профилированным листом									
			Объем=14,44 / 100									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к									
			04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					284,91	1,15	43,99	21,39	941

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								26,33	1,25	4,75		
3 в т.ч. ОТМ								3,82	1,25	0,69	21,39	15
4 М								13,36		1,93		
ЗТ				чел.-ч	29,9	1,15	4,965194					
ЗТМ				чел.-ч	0,31	1,25	0,055955					
Итого по расценке												
ФОТ								304,60		50,67		
Приказ № НР Строительные металлические конструкции												
812/пр от				%	93	0,9	83,7			44,68		956
21.12.2020										37,40		800
Прил. п.9,												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Строительные металлические конструкции												
774/пр от				%	62	0,85	52,7			23,55		504
11.12.2020												
Прил. п.9,												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции												
47	48	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полизистер С8-1150-0,5	м2			15,884	57,10		111,82		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))							906,98		
			Объем=1,1*14,44									
48	49	ФССЦ-08.1.02.03-0102	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полизистер внутренний размером 50х50 мм	м			16,6	14,76		245,02		
			(Перевозка грузов автотранспортом)									
49	60	ФЕР15-04-006-03	Покрывтие поверхностей грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз стен	100 м2			0,0331					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к												
04.08.2020 № расч.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ								44,73	1,15	1,70	21,39	36
2 ЭМ								0,97	1,25	0,04		
3 в т.ч. ОТМ								0,26	1,25	0,01	21,39	
4 М								0,18		0,01		
ЗТ				чел.-ч	4,65	1,15	0,1770023					
ЗТМ				чел.-ч	0,02	1,25	0,0008275					
Итого по расценке												
								45,88		1,75		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Приказ № ИР Отделочные работы				%	100	0,9	90			1,71		36
812/пр от										1,54		32
21.12.2020												
Прил. п.15,												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Отделочные работы				%	49	0,85	41,65			0,71		15
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.15,												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции										4,00		
50	51	ФСС-	Грунтовка: водо-дисперсионная "БИРСС	т			0,001	18 390,16		18,39		
		14.3.01.02-	Бетон-контакт"									
		0102										
(Материалы)												
Объем=0,35*3,31/1000												
51	52	ФЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности Дымовых	100 м2			0,0331					
		труб										
		Объем=3,31 / 100										
		1 ОТ						1 220,71		40,41	21,39	864
		2 ЗМ						1,87		0,06		
		4 М						843,46		31,23		
		3Т										
		Итого по расценке		Чел.-ч	131,4		4,34934			71,70		864
		ФОТ								40,41		864
		Приказ № ИР Штукатурные работы (ремонтно-		%	89		89			35,96		769
		812/пр от строительных)										
		21.12.2020										
		Прил. п.95										
		Приказ № СП Штукатурные работы (ремонтно-		%	44		44			17,78		380
		774/пр от строительных)										
		11.12.2020										
		Прил. п.95										
Всего по позиции										126,44		
52	53	ФЕР16-04-001-	Прокладка трубопроводов канализации из	100 м			0,04					
		02	полиэтиленовых труб высокой плотности									
			диаметром: 110 мм									
		Объем=4 / 100										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние												
812/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,												
21.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и												
Прил. п.16, кондиционирование воздуха)												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние												
774/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,												
11.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и												
Прил. п.16, кондиционирование воздуха)												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции												
53	54	ФССЦ-	Трубопровод из труб ПВХ для системы	м		4		104,07		75,05		
		24.3.01.06-	водоотведения, диаметр 100 мм							416,28		
		0012										
54	55	ФЕР26-01-017-	Изоляция изделиями из вспененного	10 м		0,3						
		01	каучука, вспененного полиизопрена									
трубопроводов наружным диаметром: до 160												
мм трубами												
Объем=3 / 10												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
128,87												
40,94												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										
		Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0.9	87.3			8.62		184
		812/пр от								7.53		161
		21.12.2020										
		Прил. п.20.										
		Приказ №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № СП Теплоизоляционные работы		%	55	0.85	46.75			4.03		86
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.20.										
		Приказ №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции								52.50		
56	56	ФСЦ- Очиститель клен		л			-0.006	200.58		-1.20		
		14.5.09.05-0103										
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))										
56	57	ФСЦ- Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л			-0.0429	85.58		-2.81		
		14.1.04.01-0001										
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))										
57	58	ФСЦ- Листы алюминивые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм		кг			-0.0099	60.23		-0.60		
		10.1.02.02-0101										
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))										
58	59	ФСЦ- Трубки из вспененного каучука, толщина 9 мм, диаметр 114 мм		10 м			0.33	1 916.31		632.05		
		12.2.07.04-0200										
		(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))										
		Объем=(3,3) / 10										
59	60	ФЕР12-01-032. Монтаж снегозадержателя: углового		100 м			0.05					
		01										
		Объем=(1,25*4) / 100										
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к										
		04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.586										
		Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных										
		04.08.2020 № ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		421/пр прил.10										
		табл.3 п.10.2										
		1 ОТ						28.09	1.4375	2.02	21.39	43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								12,86	1,5625			13
3 в т.ч. ОТм								2,44	1,5625	0,99		
ЗТ				чел.-ч	3,06	1,4375	0,2199375			0,19	21,39	4
ЗТм				чел.-ч	0,21	1,5625	0,0164063					
Итого по расценке												
ФОТ								40,75		3,01		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020				%	109	0,9	98,1			2,21		47
Прил. п.12,										2,17		46
Приказ № 812/пр от 21.12.2020												
Прил. п.12,												
Приказ № 774/пр от 11.12.2020				%	57	0,85	48,45			1,07		23
Прил. п.12,												
Приказ № 774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.16												
Всего по позиции												
60	61	УПД от 28.04.2022 № 007	Трап ходовой длиной 1,25м	шт			4	3 112,50	1,02	2 231,81	5,69	12 699
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
Цена=3735/1,2												
ТЗР МАТ=2% к расч.												
61	62	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			0,18					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ								375,84	1,15	77,80	21,39	1 664
2 ЭМ								4,60	1,25	1,04		
3 в т.ч. ОТм								0,81	1,25	0,18	21,39	4
4 М								343,22		61,78		
ЗТ				чел.-ч	43,5	1,15	9,0045					
ЗТм				чел.-ч	0,07	1,25	0,01575					
Итого по расценке												
ФОТ								723,66		140,62		1 668
										77,98		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.16	%	110	0,9	99			77,20		1 651
		Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	0,85	58,65			45,74		978
		774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
62	63	ФЕР08-07-001-02	Всего по позиции	100 м2			3,672			263,56		
		02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ									
			Без стоимости материалов МАТ=0 к расч. Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ					375,84	1,15	1 587,10	21,39	33 948
			2 ЗМ					4,60	1,25	21,11		
			3 в т.ч. ОТМ					0,81	1,25	3,72	21,39	80
			4 М									
			ЗТ	чел.-ч	43,5	1,15	183,6918			0,00		
			ЗТМ	чел.-ч	0,07	1,25	0,3213					
			Итого по расценке					723,66		1 608,21		
			ФОТ							1 590,82		34 028
			НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			1 574,91		33 668
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	0,85	58,65			933,02		19 957
		11.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
63	64	ФСЦЛп-01-01-01-041	Всего по позиции	1 т груза			14,8			4 116,14		
			Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную					42,98		636,10		
			Объем=14,645625+0,33*0,6									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
64	65	ФССЦпг-03-21-Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т	1 т груза				14,8	21,26		314,65		
		01-035	работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 35 км									
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
1 Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого												
УСН МАТ-0.2 (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту												
в том числе:												
материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ												
Всего по акту с учетом аукционного снижения 0.995												

Сдал: Директор ООО "Ремком"

Принял: И.п. генерального директора НО "Региональный фонд капитального ремонта"

М.Н. Коновалов

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Представитель Администрации

на комиссию не явился

РАСЦЕНКИ
СООТВЕТСТВУЮТ
Инженер ПТО
Новикова Л.И.

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов (мunicipal) области»
ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ
ПОДТВЕРЖАЮ
[Подпись]